

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ

Индустриальный (промышленный) парк «Кадалинский»

Промышленная площадка для развития бизнеса с полным комплексом инженерной и транспортной инфраструктуры, расположенная в границах ТОР «Забайкалье»:

3 производственных здания общей площадью 3385,83 кв. м;

здание центра обработки данных площадью 785,8 кв. м;

административное здание площадью 1944 кв. м.

ОБЪЁМ ИНВЕСТИЦИЙ

**1,4 млрд рублей – бюджетные
источники на создание
промышленного парка
Инвестиции в проекты
резидентов: 131,51 млн рублей
(план)**

01 / КЛЮЧЕВЫЕ ПАРАМЕТРЫ

Паспорт проекта

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ	Индустриальный (промышленный) парк «Кадалинский»
ИНИЦИАТОР	ООО «КРДВ Забайкалье» - дочернее общество АО «КРДВ», управляющая компания промпарка
ИНВЕСТИЦИИ	1,4 млрд рублей - бюджетные источники на создание промышленного парка Инвестиции в проекты резидентов: 131,51 млн рублей (план)
РАБОЧИЕ МЕСТА / ЖИТЕЛИ	Рабочие места, планируемые к созданию резидентами промышленного парка: 162 единицы
ЛОКАЦИЯ	Забайкальский край, г.Чита, Дворцовский тракт
МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ	Преференциальный режим ТОР (налоговые льготы и административная поддержка) Льготная аренда помещений Льготный тариф на электроэнергию

02 / ДАННЫЕ ПРОЕКТА

Описание проекта

Промышленная площадка для развития бизнеса с полным комплексом инженерной и транспортной инфраструктуры, расположенная в границах ТОР «Забайкалье»:
3 производственных здания общей площадью 3385,83 кв. м;
здание центра обработки данных площадью 785,8 кв. м;
административное здание площадью 1944 кв. м.

03 / ДАННЫЕ ПРОЕКТА

Показатели проекта

- 1) блоки неавтоклавного твердения - 60 куб.м. в сутки
- 2) 7200 ед. БПЛА в год
- 3) коллаген в ассортименте - 1010 тыс. шт. в год, L-карнитин - 1010 тыс. шт. в год
- 4) 600 тонн мясной продукции в год
- 5) 444 тонн сухих смесей в год
- 6) 240 000 штук продукции в год (дизацнерский мерч)
- 7) 28,8 тонн в год изделий из бронзы и нержавеющей стали

04 / ДАННЫЕ ПРОЕКТА

Продукция и результат

Газобетон

БПЛА

Биологически-активные добавки к пище

Мясная продукция

Сухие смеси (овощные, фруктовые, ягодные)

Дизайнерский мерч

Литейное производство

05 / ДАННЫЕ ПРОЕКТА

Технология и модель реализации

Передача помещений в аренду на особых условиях

06 / ДАННЫЕ ПРОЕКТА

История и текущий статус

Основная цель создания парка: организация промышленной площадки с особыми условиями ведения предпринимательской деятельности и наличием готовых объектов инфраструктуры.

Проекты резидентов будут реализовываться в рамках соглашений с АО «КРДВ».

Комфортные для предпринимателей условия дополняют налоговые и административные преференции, льготная арендная ставка. В 2024 году промышленный парк «Кадалинский», возводимый для резидентов ТОР «Забайкалье», прошел аккредитацию в Минпромторге РФ и включен в реестр промышленных (промышленных) парков России.

СОПРОВОЖДЕНИЕ ПРОЕКТА

Обсудить условия реализации

АО «Корпорация развития Забайкальского края»

+7 (3022) 31-14-26

info@zab-invest.ru

Чита, ул. Чкалова, д. 25