

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ

# Строительство контейнерного терминала на пограничном переходе Забайкальск – Маньчжурия

Железнодорожный контейнерный терминал

---

ОБЪЁМ ИНВЕСТИЦИЙ

**9,688млрд.руб на период строительства и 2,3млрд.руб в горизонте до 2040г в процессе эксплуатации**

01 / КЛЮЧЕВЫЕ ПАРАМЕТРЫ

Паспорт проекта

|                           |                                                                                                                                                                            |
|---------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ПОЛНОЕ<br>НАИМЕНОВАНИЕ    | Строительство контейнерного терминала на пограничном переходе Забайкальск - Маньчжурия                                                                                     |
| ИНИЦИАТОР                 | АО «РЖД Бизнес Актив - Забайкальск» (100% дочернее общество АО «РЖД Бизнес Актив»)                                                                                         |
| ИНВЕСТИЦИИ                | 9,688млрд.руб на период строительства и 2,3млрд.руб в горизонте до 2040г в процессе эксплуатации                                                                           |
| РАБОЧИЕ МЕСТА /<br>ЖИТЕЛИ | Проектом предусмотрено создание 87 новых постоянных рабочих мест на Этапе 1 и Этап 2. С постепенным увеличением до 240 человек.                                            |
| ЛОКАЦИЯ                   | Забайкальский край, Забайкальский район, пгт. Забайкальск. Проект расположен вблизи крупнейшего сухопутного пункта пропуска «Забайкальск - Маньчжурия» на границе с Китаем |
| МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ            | Резидент TOP «Забайкалье»                                                                                                                                                  |

02 / ДАННЫЕ ПРОЕКТА

Описание проекта

Железнодорожный контейнерный терминал

03 / ДАННЫЕ ПРОЕКТА

Показатели проекта

- Проектная мощность: до 240 тыс. ДФЭ в год .
- Первая очередь (в процессе): 5 ж/д путей (3 колеи 1520 мм, 2 колеи 1435 мм).
  - Получены разрешения на ввод и заключения о соответствии (ЗОС) на первую очередь.
  - Ведется регулярная перегрузочная деятельность, запущен сервис «Ускоренный контейнерный поезд» (транзитное время Китай - Москва - 14 суток).
  - Ведется строительство объектов инфраструктуры (водоснабжение, СВХ).
  - Совокупный объем инвестиций в проект оценивается на уровне 12 млрд рублей

04 / ДАННЫЕ ПРОЕКТА

Продукция и результат

Услуги по перевалке, хранению и обработке грузов в контейнерах. Услуги транспортно-логистического центра для внешнеторговых грузов. Мощность терминала: до 240 тыс. ДФЭ в год (по завершении всех этапов)

#### 05 / ДАННЫЕ ПРОЕКТА

## Технология и модель реализации

Использование контейнерных перегружателей (ричстакеры, козловые краны) для прямой перевалки контейнеров между железнодорожными путями двух ширин колеи (1520 мм и 1435 мм) . Сокращение транзитного времени за счет собственной перегрузочной инфраструктуры.

#### 06 / ДАННЫЕ ПРОЕКТА

## История и текущий статус

2023 г. - создано АО «РЖД Бизнес Актив - Забайкальск» для реализации проекта. Получены положительные заключения экспертизы на Этапы 1 и 2.

2024 г. - Получен статус резидента TOP «Забайкалье» (Соглашение № 1/P-1052 от 31.10.2024) . Получены заключения на Этапы 3 и 4. Разрешение на ввод путей общего пользования.

2025 г. - Начало опытно-промышленной эксплуатации .

2026 г. - Получены положительные заключения повторной экспертизы на все этапы  
-Получено Заключение о соответствии (ЗОС) на первую очередь путей (5 путей).

Перспективы: Выход на полную проектную мощность (240 тыс. ДФЭ/год), развитие путевой инфраструктуры общего пользования. Глобальная цель - создание транспортно-логистического кластера в Забайкальске.

СОПРОВОЖДЕНИЕ ПРОЕКТА

## Обсудить условия реализации

---

АО «Корпорация развития Забайкальского края»

+7 (3022) 31-14-26

info@zab-invest.ru

Чита, ул. Чкалова, д. 25